



Dle rozdělovníku

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY**

Vaše značka:
Číslo jednací: ÚMČP17 000024/2021/VYS/Ha
Spisová značka: S-ÚMČP17 004980/2020

Oprávněná úřední osoba: Jindřiška Havlíková
Telefon: 234 683 283
E-mail: jindriska.havlikova@praha17.cz

Počet stran: 4
Datum: 4.1.2021

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
VÝZVA
VYJÁDŘENÍ K PODANÉMU ODVOLÁNÍ**

Petr Mertin, nar. 8.9.1977, bytem K Trninám 615, Praha 17, zastoupený advokátní kanceláří TOMAN&PARTNEŘI, s.r.o., Trojanova 12, Praha 2

Ing. Roman Rábek, nar. 5.3.1963, bytem Laudova 1384/29, Praha 6, zastoupený Mgr. Michalem Švecem, advokátem JM-Legal, advokátní kancelář, Doudova 258/3, Praha 4

Mgr. Vladimíra Hloušková, nar. 24.6.1969, bytem Laudova 1386/33, Praha 6 zastoupená Mgr. Michalem Švecem, advokátem JM-Legal, advokátní kancelář, Doudova 258/3, Praha 4

Ing. Jaroslav Klička, nar. 24.4.1953 a Lenka Kličková, nar. 25.12.1973, oba bytem Laudova 1384/29, Praha 6 zastoupeni Mgr. Michalem Švecem, advokátem JM-Legal, advokátní kancelář, Doudova 258/3, Praha 4

Jiří Havelka, nar. 25.6.1970, bytem Laudova 1385/31, Praha 6 zastoupený Mgr. Michalem Švecem, advokátem JM-Legal, advokátní kancelář, Doudova 258/3, Praha 4

Ing. Antonín Rotter, nar. 8.1.1969 a Monika Rotterová, nar. 25.2.1974, oba bytem Laudova 1385/31, Praha 6 zastoupeni Mgr. Michalem Švecem, advokátem JM-Legal, advokátní kancelář, Doudova 258/3, Praha 4

PhDr. Petr Kaška, nar. 28.9.1954 a PhDr. Alžběta Kašková, nar. 11.5.1954, oba bytem Brunnerova 992/16, Praha 6

Bohumil Smetana, nar. 1.6.1957 a Jana Smetanová, nar. 20.9.1957, Oba bytem Brunnerova 993/14, Praha 6

Marie Špíšková, nar. 20.10.1976, bytem Brunnerova 996/8, Praha 6

Ing. Eva Králíková, nar. 15.3.1954 a Ing. Miloslav Králík, nar. 14.9. 1954, oba bytem Brunnerova 991/18, Praha 6

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy
Pracoviště: Španielova 1280/28, 163 00 Praha 6 - Řepy
IČO: 00231223
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420 234 683 111
tel: +420 234 683 283
web: <http://www.repy.cz>

fax: +420 235 300 129
fax: +420 234 683 403
e-mail: podatelna@praha17.cz

Helena Myslíková, nar. 10.1.1949, bytem Brunnerova 999/2, Praha 6

MUDr. Věra Vlachová, nar. 3.6.1966 a Ing. Pavel Vlach, nar. 26.10.1968, oba bytem Brunnerova 995/10, Praha 6

Bytové družstvo Laudova 1003-5, IČO 26481316, se sídlem Laudova 1003/26, Praha 6

Ing. Josef Váňa, nar. 23.11.1977 a Michaela Váňová, nar. 2.12.1976, oba bytem Laudova 1003/26, Praha 6

Mgr. Martin Kačeriak, nar. 15.9.1978, bytem Laudova 1004/24, Praha 6

podali odvolání proti rozhodnutí – stavební povolení, které vydal Úřad MČ Praha 17, odbor výstavby jako správní orgán dne 10.11.2020 pod č.j.: ÚMČP17 017196/2020/VYS/Ha, spis.zn. S-ÚMČP17 004980/2020 na základě žádosti ze dne 23.3.2020 podanou společností

Laudova Praha 17 s.r.o., IČO 05154669, Durychova 101/66, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411,

kteřou zastupuje Karla Polydorová, IČO 47107278, Běchorská 2229/15, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

ve věci vydání povolení stavby nazvané:

**„Bytový dům Laudova“
Praha, Řepy č.p. 1000, ul. Laudova 28**

na pozemcích parc. č. 1142/78, 1142/79 (bytový dům) a na parc. č. 1142/77, 1142/80, 1142/271, 1142/89, 1530 (zpevněné plochy, rozšířená komunikace pro vjezdy a úpravy a doplnění chodníků) v katastrálním území Řepy.

Úřad MČ Praha 17, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (Správní orgán) podle § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vyzývá všechny účastníky řízení, zasílá stejnopisy podaných odvolání a současně účastníky správního řízení vyzývá, aby se k podaným odvoláním vyjádřili ve lhůtě **do 7 dnů** ode dne doručení této výzvy, pokud mají zájem.

Tato výzva se doručuje účastníkům řízení vyvěšením na úřední desce správního úřadu MČ Praha 17 a způsobem umožňujícím dálkový přístup, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Po uplynutí správních lhůt správní orgán předá spis odvolacímu správnímu orgánu odboru stavebnímu Magistrátu hlavního města Prahy.

Jindřiška Havlíková
referentka odboru výstavby
opatřeno podpisem oprávněné úřední osoby a razítkem

Příloha:

- stejnopisy podaných odvolání

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy
Pracoviště: Španielova 1280/28, 163 00 Praha 6 - Řepy
IČO: 00231223
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420 234 683 111
tel: +420 234 683 283
web: <http://www.repy.cz>

fax: +420 235 300 129
fax: +420 234 683 403
e-mail: podatelna@praha17.cz

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce správního orgánu Úřadu MČ Praha 17 nejméně 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí
Razítko

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup od do

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí
Razítko

Obdrží:

A. Účastníci podle ustanovení § 109 písm. a), b) c), d) stavebního zákona a současně dle § 27 odst.1 správního řádu doručováno **do vlastních rukou (dodejky):**

a) podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník

1. Ing. Karla Polydorová, Běchorská č.p. 2229/15, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913
zastoupení pro: Laudova Praha 17 s.r.o., Durychova 101/66, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

b) podle § 109 písm. a) stavebního zákona - vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem

2. Fisolta Property a.s., IDDS: r9sdgbw
sídlo: Antala Staška č.p. 1670/80, 140 00 Praha 4-Krč

c) podle § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
sídlo: Nám. Franze Kafky č.p. 16/1, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Městská část Praha 17, Žalanského č.p. 291/12b, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618 (Hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městské části Praha 17)

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

5. Fisolta Property a.s., IDDS: r9sdgbw
sídlo: Antala Staška č.p. 1670/80, 140 00 Praha 4-Krč
6. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414

B. Účastníci podle ustanovení § 109 písm. e), f) stavebního zákona a současně dle § 27 odst.2 a 3 správního řádu doručováno **veřejnou vyhláškou na:**

Úřední deska úřadu Městské části Praha 17, Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6-Řepy (spolu s žádostí o vyvěšení formou veřejné vyhlášky na úřední desce po dobu 15 dnů a s žádostí o zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí odboru výstavby Úřadu MČ Praha 17 a dále o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup)

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy
Pracoviště: Španielova 1280/28, 163 00 Praha 6 - Řepy
IČO: 00231223
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420 234 683 111
tel: +420 234 683 283
web: <http://www.repy.cz>

fax: +420 235 300 129
fax: +420 234 683 403
e-mail: podatelna@praha17.cz

Vyvěšeno pro:

a) účastníky podle ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a kteří se ve smyslu § 112 odst.1 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru

pro pozemky a stavby v katastrálním území Řepy

- parc. č. 1149/63 a stavba bytového domu č.p. 1384, 1385, 1386 zapsané na LV č. 8765,
- parc. č. 1142/34, 1142/33, 1142/34 a stavba bytového domu č.p. 1003, 1004, 1005 zapsané na LV č. 857,
- stavba bytového domu č.p. 1101 na pozemku parc. č. 1142/25 zapsané na LV č. 839
- stavba bytového domu č.p. 1102 na pozemku parc. č. 1142/26 zapsané na LV č. 840
- stavba rodinného domu č.p. 563 na pozemcích parc. č. 1129 a 1130 zapsané na LV č. 385
- stavba rodinného domu č.p. 617 na pozemcích parc. č. 1131 a 1132 a zapsané na LV č. 689,
- stavba rodinného domu č.p. 616 na pozemcích parc. č. 1133/1 a 1133/2 zapsané na LV č. 387,
- stavba rodinného domu č.p. 615 na pozemcích parc. č. 1134/1 a 1134/2 zapsané na LV č. 404,
- stavba rodinného domu č.p. 614 na pozemcích parc. č. 1135/1 a 1135/2 zapsané na LV č. 157,
- stavba rodinného domu č.p. 613 na pozemcích parc. č. 1136/1 a 1136/2 zapsané na LV č. 130,
- stavba rodinného domu č.p. 612 na pozemcích parc. č. 1138/1 a 1138/2 zapsané na LV č. 336,
- stavba rodinného domu č.p. 611 na pozemcích parc. č. 1410/9, 1410/12, 1139/1 a 1139/2 zapsané na LV č. 252,
- stavba rodinného domu č.p. 999 na pozemku parc. č. 1149/161 zapsané na LV č. 707,
- stavba rodinného domu č.p. 998 na pozemku parc. č. 1149/274 zapsané na LV č. 708,
- stavba rodinného domu č.p. 997 na pozemku parc. č. 1149/281 zapsané na LV č. 709,
- stavba rodinného domu č.p. 996 na pozemcích parc. č. 1149/284, 1147/287 zapsané na LV č. 710,
- stavba rodinného domu č.p. 995 na pozemku parc. č. 1149/293 zapsané na LV č. 711,
- stavba rodinného domu č.p. 994 na pozemku parc. č. 1149/297 zapsané na LV č. 8027,
- stavba rodinného domu č.p. 993 na pozemku parc. č. 1149/302 zapsané na LV č. 713,
- stavba rodinného domu č.p. 992 na pozemku parc. č. 1149/307 zapsané na LV č. 714,
- stavba rodinného domu č.p. 991 na pozemku parc. č. 1149/312 zapsané na LV č. 715,
- stavba rodinného domu č.p. 990 na pozemku parc. č. 1149/41 zapsané na LV č. 716
- parc. č. 1142/89, 1142/72, 1142/776, 1149/24, 1149/62 zapsané na LV č. 82
- parc. č. 1142/76, 1142/275, 1142/470, 1149/2 zapsané na LV č. 925
- parc.č. 1142/81 a stavba bez č.p. zapsané na LV č. 1251 a LV č. 4635
- parc. č. 1149/187 zapsaný na LV č. 707

b) účastníky podle ustanovení § 109 písm. f) stavebního zákona – ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno a kteří se ve smyslu § 112 odst.1 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru

pro pozemky v k.ú. Řepy - parc. č. 1142/89 zapsané na LV č. 82.

Spis D 1000/28 Řepy (Bytový dům Laudova)