



Dle rozdělovníku

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY**

Vaše značka:
Číslo jednací: ÚMČP17 001175/2021/VYS/Ha
Spisová značka: S-ÚMČP17 004980/2020

Oprávněná úřední osoba: Jindřiška Havlíková
Telefon: 234 683 283
E-mail: jindriska.havlikova@praha17.cz

Počet stran: 4
Datum: 25.1.2021

**ROZHODNUTÍ
OPRAVA ZŘEJMÝCH NESPRÁVNOSTÍ**

Výroková část:

Úřad MČ Praha 17, odbor výstavby, jako obecný stavební úřad příslušný dle § 13 odstavce 1, písm. c) zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a současně jako speciální stavební úřad příslušný dle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jako příslušný správní orgán (dále jen „správní orgán“) vydal rozhodnutí pod č.j.: ÚMČP17 017196/2020/VYS/Ha, spis.zn.: S-ÚMČP17 004980/2020 dne 9.11.2020, které se týká stavebního povolení na stavbu nazvanou:

**„Bytový dům Laudova“
Praha, Řepy č.p. 1000, Laudova 28**

kteřá byla umístěna v rámci souboru staveb nazvaném „Bytový dům Laudova“

na pozemcích parc.č. 1142/78, 1142/79 (bytový dům) a na parc.č. 1142/77, 1142/80, 1142/271, 1142/89, 1530 (zpevněné plochy, rozšířená komunikace pro vjezdy a úpravy a doplnění chodníků) v katastrálním území Řepy.

Správní orgán z moci úřední rozhodnutím podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů opravuje v písemném vyhotovení výše cit. rozhodnutí zřejmou nesprávnost ve výrokové části na straně -1- a to tak, že text zřejmé nesprávnosti:

"Laudova Praha 17 s.r.o., IČO 0515469, Durychova 101/66, Praha 4-Lhotka, 142 Praha 411"

opravuje textem:

"**Laudova Praha 17 s.r.o., IČ 051 54 669, Durychova 101/66, Praha 4-Lhotka, 142 Praha 411"**

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy
Pracoviště: Španielova 1280/28, 163 00 Praha 6 - Řepy
IČO: 00231223
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420 234 683 111
tel: +420 234 683 283
web: <http://www.repy.cz>

fax: +420 235 300 129
fax: +420 234 683 403
e-mail: podatelna@praha17.cz

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Laudova Praha 17 s.r.o., IČ 0515669, Durychova 101/66, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411
Fisolta Property a.s., IČ 27085414, Antala Staška č.p. 1670/80, 140 00 Praha 4-Krč
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČ 00064581, Mariánské nám. 2/2, Praha 1-Staré Město
Městská část Praha 17, IČ 00231223, Žalanského 291/12b, Praha 6-Řepy, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Hlavní město Praha

Odůvodnění:

Stavební úřad, jako správní orgán, vydal dne 9.11.2020 rozhodnutí - stavební povolení č.j. ÚMČP17 017196/2020/VYS/Ha, sp. zn. S-ÚMČP17 004980/2020, kterým povolil žadateli Laudova Praha 17 s.r.o., IČO 0515669, se sídlem Durychova 101/66, Praha 4-Lhotka, novostavbu bytového domu vč. připojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

Ve výrokové části písemného vyhotovení rozhodnutí (stavebního povolení) se vyskytla zřejmá nesprávnost, kdy v označení žadatele právnické osoby společnosti Laudova Praha 17 s.r.o. byla vynechána číslice „6 – šest“ v identifikačním čísle organizace. Z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, správní orgán zjistil, že s chybně vyznačeným identifikačním číslem není evidovaná žádná právnická osoba ani fyzická osoba. V daném případě se jedná o zjevnou chybu v psaní a opravným rozhodnutím se nijak nemění obsah ani vlastní smysl výroku opravovaného rozhodnutí a nemá tedy vliv na ostatní účastníky stavebního řízení.

Správní orgán rozhodnutím zřejmou nesprávnost opravil. Vydání tohoto rozhodnutí je prvním úkonem správního orgánu ve věci opravy. Jelikož se jedná o zřejmou nesprávnost ve výroku rozhodnutí způsobenou písařskou chybou, opravuje ji tímto rozhodnutím z moci úřední správní orgán, který stavební povolení vydal.

Poučení účastníků:

Podle § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má pouze účastník, který jím může být přímo dotčen. Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m.Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Dana Kolářová
vedoucí odboru výstavby
podepsáno elektronickým podpisem

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce správního orgánu Úřadu MČ Praha 17 min. 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí
Razítka

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup od do

Vypraveno dne:.....

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:.....

V Praze dne:

razítko, podpis

Obdrží:

A. Účastníci podle ustanovení § 109 písm. a), b) c), d) stavebního zákona a současně dle § 27 odst.1 správního řádu doručováno **do vlastních rukou (dodejky):**

a) podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník

1. Ing. Karla Polydorová, Běchorská č.p. 2229/15, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

zastoupení pro: Laudova Praha 17 s.r.o., Durychova 101/66, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

b) podle § 109 písm. a) stavebního zákona - vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem

2. Fisolta Property a.s., IDDS: r9sdgbw

sídlo: Antala Staška č.p. 1670/80, 140 00 Praha 4-Krč

c) podle § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Nám. Franze Kafky č.p. 16/1, 110 00 Praha 1-Staré Město

4. Městská část Praha 17, Žalanského č.p. 291/12b, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618 (Hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městské části Praha 17)

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

5. Fisolta Property a.s., IDDS: r9sdgbw

sídlo: Antala Staška č.p. 1670/80, 140 00 Praha 4-Krč

6. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414

B. Účastníci podle ustanovení § 109 písm. e), f) stavebního zákona a současně dle § 27 odst.2 a 3 správního řádu doručováno **veřejnou vyhláškou na:**

Úřední deska úřadu Městské části Praha 17, Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6-Řepy (spolu s žádostí o vyvěšení formou veřejné vyhlášky na úřední desce po dobu 15 dnů a s žádostí o zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí odboru výstavby Úřadu MČ Praha 17 a dále o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup)

Vyvěšeno pro:

a) účastníky podle ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a kteří se ve smyslu § 112 odst.1 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru

pro pozemky a stavby v katastrálním území Řepy:

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy
Pracoviště: Španielova 1280/28, 163 00 Praha 6 - Řepy

IČO: 00231223

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420 234 683 111

tel: +420 234 683 283

web: <http://www.repy.cz>

fax: +420 235 300 129

fax: +420 234 683 403

e-mail: podatelna@praha17.cz

- parc. č. 1149/63 a stavba bytového domu č.p. 1384, 1385, 1386 zapsané na LV č. 8765,
- parc. č. 1142/34, 1142/33, 1142/34 a stavba bytového domu č.p. 1003, 1004, 1005 zapsané na LV č. 857,
- stavba bytového domu č.p. 1101 na pozemku parc. č. 1142/25 zapsané na LV č. 839
- stavba bytového domu č.p. 1102 na pozemku parc. č. 1142/26 zapsané na LV č. 840
- stavba rodinného domu č.p. 563 na pozemcích parc. č. 1129 a 1130 zapsané na LV č. 385
- stavba rodinného domu č.p. 617 na pozemcích parc. č. 1131 a 1132 a zapsané na LV č. 689,
- stavba rodinného domu č.p. 616 na pozemcích parc. č. 1133/1 a 1133/2 zapsané na LV č. 387,
- stavba rodinného domu č.p. 615 na pozemcích parc. č. 1134/1 a 1134/2 zapsané na LV č. 404,
- stavba rodinného domu č.p. 614 na pozemcích parc. č. 1135/1 a 1135/2 zapsané na LV č. 157,
- stavba rodinného domu č.p. 613 na pozemcích parc. č. 1136/1 a 1136/2 zapsané na LV č. 130,
- stavba rodinného domu č.p. 612 na pozemcích parc. č. 1138/1 a 1138/2 zapsané na LV č. 336,
- stavba rodinného domu č.p. 611 na pozemcích parc. č. 1410/9, 1410/12, 1139/1 a 1139/2 zapsané na LV č. 252,
- stavba rodinného domu č.p. 999 na pozemku parc. č. 1149/161 zapsané na LV č. 707,
- stavba rodinného domu č.p. 998 na pozemku parc. č. 1149/274 zapsané na LV č. 708,
- stavba rodinného domu č.p. 997 na pozemku parc. č. 1149/281 zapsané na LV č. 709,
- stavba rodinného domu č.p. 996 na pozemcích parc. č. 1149/284, 1147/287 zapsané na LV č. 710,
- stavba rodinného domu č.p. 995 na pozemku parc. č. 1149/293 zapsané na LV č. 711,
- stavba rodinného domu č.p. 994 na pozemku parc. č. 1149/297 zapsané na LV č. 8027,
- stavba rodinného domu č.p. 993 na pozemku parc. č. 1149/302 zapsané na LV č. 713,
- stavba rodinného domu č.p. 992 na pozemku parc. č. 1149/307 zapsané na LV č. 714,
- stavba rodinného domu č.p. 991 na pozemku parc. č. 1149/312 zapsané na LV č. 715,
- stavba rodinného domu č.p. 990 na pozemku parc. č. 1149/41 zapsané na LV č. 716
- parc. č. 1142/89, 1142/72, 1142/776, 1149/24, 1149/62 zapsané na LV č. 82
- parc. č. 1142/76, 1142/275, 1142/470, 1149/2 zapsané na LV č. 925
- parc.č. 1142/81 a stavba bez č.p. zapsané na LV č. 1251 a LV č. 4635
- parc. č. 1149/187 zapsaný na LV č. 707

b) účastníky podle ustanovení § 109 písm. f) stavebního zákona – ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno a kteří se ve smyslu § 112 odst.1 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru pro pozemky v k.ú. Řepy - parc. č. 1142/89 zapsané na LV č. 82.

Spis D 1000/28 Řepy (Bytový dům Laudova)